

Ciutat

• Información municipal de Palma

Cort no ha tramitado la petición de licencias de varios centros comerciales

Aumenta el interés de importantes firmas por implantarse y abrir establecimientos en Palma

ALICIA MATEOS

El Ajuntament ha recibido la solicitud de licencia para abrir varios centros comerciales en Palma. Sin embargo, el gobierno de Mateo Isern no ha iniciado la tramitación de al menos 216.000 metros cuadrados de nuevos centros comerciales porque es necesario una modificación puntual de las zonas en las que quieren ubicarse. Por citar algunos ejemplos, este es el caso de Son Busquets, donde el Consistorio ha recibido la solicitud de licencia para un centro comercial de 70.000 metros cuadrados. Para ello, la empresa interesada ha solicitado que se tramite una modificación del plan sectorial para sumar a la parcela de 30.000 metros cuadrados de uso comercial la superficie de los bajos comerciales para poder llegar a los 70.000 metros cuadrados; Cort no ha iniciado esta tramitación.



▲ **Nuevos comercios.** Palma despierta el interés de importantes marcas que quieren abrir aquí establecimientos comerciales. Lidl es uno de ellos y está construyendo un nuevo supermercado en la zona de Son Moix. ■ Foto: TERESA AVUGA.

Fachada marítima

Algo parecido ha sucedido en la fachada marítima, donde Neinver quiere unificar el uso de tres parcelas de 20.000 metros cuadrados de uso comercial cada una de ellas para construir un centro comercial de 60.000 metros cuadrados. Cort tampoco ha iniciado la tramitación de Son Bordoy, donde se pretende construir un centro comercial de 11.000 metros cuadrados, o del Lluís Sitjar, donde el Mallorca presentó un proyecto que contemplaba una gran superficie comercial de 75.000 metros.

El Ajuntament sí ha dado licencia al Carrefour del Coll d'en Rebassa, que pasará de los 50.000 metros cuadrados actuales a 70.000 metros cuadrados. La licencia del centro comercial de ses Fontanelles -tendrá 100.000 metros cuadrados- fue concedida en 2003,

Nuevos concesionarios, supermercados y ampliaciones

Cort está tramitando o ha concedido la licencia de apertura o ampliación de numerosos comercios. Por citar algunos ejemplos, cabe destacar la tramitación de la licencia de concesionarios, comercios, supermercados, etc. Respecto a los que ya se encuentran en construcción, los más significativos son el nuevo Lidl de Son Moix o la ampliación de Ikea.

En Palma hay 84.402 metros cuadrados de suelo comercial vacante e urbano y 323.709 metros cuadrados en urbanizable.

pero el Govern del Pacte la suspendió; ahora el Ejecutivo de Bauzá ha levantado la suspensión.

Esta legislatura se han concedido siete licencias a comercios con una superficie de más de 1.500 metros cuadrados y se han iniciado otros siete expedientes. Durante el pasado mandato se concedieron cuatro licencias a comercio de más de 1.500 metros cuadrados y se iniciaron ocho expedientes. El teniente de alcalde d'Urbanisme, Jesús Valls, explicó que cuando se cumple la normativa Cort no puede denegar la concesión de la licencia y reconoció que importantes firmas quieren implantarse en Palma. No obstante, aseguró que en la revisión del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) se prevén medidas de apoyo al pequeño y mediano comercio.

En Figuera

Més dice que Isern no quiere continuar con la orientación laboral para jóvenes

■ Més per Palma acusa al alcalde Mateo Isern de «no querer continuar con programas de escolarización compartida y de orientación laboral para jóvenes». La coalición ecosoberanista advierte que «Cort pretende no continuar con el programa PISE y los módulos formativos y de orientación para jóvenes». Més asegura que «el PISE ya no empieza este curso por la indefinición de la regiduría de Serveis Socials».



Escolares de Palma conocerán la industria hotelera

■ El teniente de alcalde d'Educació, Sebastià Sansó, y la gerente de la Federación Hotelera de Mallorca, Inmaculada Benito, presentaron ayer el programa 'Visita un Hotel', dirigido a escolares de Palma. El objetivo es que los alumnos conozcan la industria turística hotelera, su gestión y la actividad económica que genera.

PalmaActiva acoge la primera sesión 'Nectcity'

■ PalmaActiva acogió ayer la primera sesión de 'Nectcity', una iniciativa que pretende facilitar el intercambio de información, mejorar la red de contactos, aumentar la visibilidad y generar negocio. A la sesión de ayer acudieron 22 empresarios. La presidenta de Palma Activa, Esperanza Crespi, destacó lo importante que es para las empresas tener una red de relaciones personales y profesionales.

Marisol Fernández entrega su acta de regidora por motivos personales

A.M.

La portavoz adjunta de Més en el Ajuntament de Palma, Marisol Fernández, anunció ayer que en el pleno del próximo jueves renunciará a su acta de regidora; será el último punto del orden del día para que Fernández pueda defender todas las proposiciones

que ha preparado.

La ecosoberanista aseguró que su dimisión se debe a motivos «estrictamente personales, fruto de la reflexión y el sentido de la responsabilidad». En este sentido, argumentó que «ante la complejidad del tiempo actual, el nivel de dedicación que exige un cargo público y el proyecto

político, así como las responsabilidades de proyectos profesionales y personales» la han obligado a tomar esta decisión». No obstante, puntualizó que seguirá implicada en la coalición por «convicción y responsabilidad».

Fernández será sustituida por Neus Truyol, la siguiente en la lista y miembro

► SUSTITUTA

Neus Truyol será la sustituta de Marisol Fernández como regidora de Més en Cort

bro de la coordinadora d'Iniciativa Verds. Truyol tomará posesión como regidora de Més en Cort en el pleno ordinario del próximo mes de octubre. Por tanto, los ecosoberanistas estarán un mes con un regidor menos y serán dos.



Marisol Fernández, regidora de Més en el Ajuntament de Palma.