

# El PSIB propone rebajar impuestos a quienes renegocien hipotecas para evitar desahucios

Los socialistas ignoran las vacaciones del Parlament y presentan iniciativas

TORRES BLASCO

Los socialistas han decidido hacer caso omiso al periodo de vacaciones parlamentarias (durante los meses de verano el pleno sólo se reunirá cuando lo pida el Govern y no incluirá propuestas de la oposición) y continúan presentando propuestas para el debate: ayer plantearon una fórmula para que se bonifique el cien por cien de los impuestos a quienes renegocien una hipoteca que les salve de un desahucio.

Su iniciativa, presentada en forma de proposición de ley, permitiría bonificar el 100 % del impuesto de Actos Jurídicos Documentados de las personas que, en riesgo de desahucio por no poder pagar el hipoteca, consiguen llegar a un acuerdo con su banco para renegociar las condiciones y deben modificar la hipoteca.

### Porcentajes

«Estas personas, que no pueden pagar las cuotas, difícilmente pueden hacer frente a un 1 % de impuesto de Actos Jurídicos Documentados», ha explicado el diputado Antoni Diéguez, autor de la iniciativa.

Esta bonificación se aplicaría sólo a la renegociación de hipotecas de



Antoni Diéguez y Francina Armengol, ayer en el Parlament, explicando su propuesta. Foto: PSIB

personas físicas sobre su vivienda habitual con un valor máximo de 500.000 euros.

La ley prevé también la bonificación total del impuesto de transmisiones patrimoniales (7 %)

**► FÓRMULA**  
La ley prevé también que se bonifique el impuesto de transmisiones

para aquellas personas que devuelven la casa al banco, pero se quedan a vivir un máximo de diez años en régimen de alquiler con opción de compra y luego quieren volver adquirir su vivienda.

### EL APUNTE

#### Armengol ve «tintes fascistas» en la 'ley de símbolos'

La secretaria general del PSIB y portavoz del grupo parlamentario, Francina Armengol, criticó duramente la política educativa del Govern. Además, citó a la llamada 'ley de símbolos', cuyo artículo clave ha sido

visto inconstitucional por el Consell Consultiu, y afirmó que «esta ley tiene tintes fascistas». Según Armengol, «el PP crispera a toda la comunidad educativa con sus propuestas y criminaliza a los docentes después

de haber eliminado a mil profesores y masificado las aulas».

Mabel Cabrer, del PP, reaccionó a través de un comunicado que su partido remitió después. Afirmó que el PSIB no tenía alternativa y que las encuestas apoyan el decreto de trilingüismo.

### Turismo al día



Fachada del hotel Sol Guadalupe, en Magaluf.

#### Meliá obtiene 35 millones por venta de sus hoteles Sol Trinidad-Jamaica y Sol Guadalupe

Meliá Hotels International obtendrá una plusvalía de 35 millones de euros con la venta parcial de tres hoteles, dos en Mallorca y otro en Tenerife, a empresas socias como parte del desarrollo del proyecto Calvià Beach. Meliá Hotels ha comunicado estas operaciones a la Comisión Nacional del Mercado de Valores y que continuará gestionando tanto los hoteles Sol Guadalupe y Sol Trinidad (Calvià, Mallorca) como el Sol Tenerife (Tenerife, Canarias). Los dos establecimientos hoteleros de Mallorca han sido vendidos por la cadena a la «joint venture» creada en 2011 y que Meliá Hotels comparte al 50 % con su socio Evertaas y otras sociedades minoritarias.

#### Francisco Marín es reelegido presidente de los hoteleros de la Platja de Palma



Francisco Marín, presidente de los hoteleros de Palma.

La Asamblea General de la Asociación de Hoteleros Playa de Palma (AHPP) acordó ayer por unanimidad reelegir a Francisco Marín como presidente. La Asociación de Hoteleros Platja de Palma fue creada en 1977 y actualmente cuenta con 113 establecimientos asociados que representan un total de 31.013 plazas hoteleras distribuidas a lo largo de Can Pastilla, Platja de Palma, Arenal de Palma y Arenal de Llucmajor, así como toda la franja costera comprendida entre ellas, convirtiéndola en la mayor asociación hotelera de Balears, tanto en hoteles como en el número de camas.

## La patronal hotelera CEHAT vaticina una excelente temporada en Balears

O. QUINTANILLA-MADRID

La Confederación Española de Hoteles y Alojamientos Turísticos (CEHAT), que preside Joan Molas, vaticina una excelente temporada turística en Balears, tanto en ocupación como en rentabilidad, «porque los hoteleros de Balears serán los que menos bajen precios en las ventas de último momento, precisamente por la buena temporada que están teniendo por la demanda de los mercados extranjeros».



Joan Molas.

El presidente de la CEHAT, Joan Molas, afirmó ayer, tras presentar los datos del Observatorio de la Industria Hotelera Española, que «las Islas registrarán esta temporada tu-

ristica un índice de ocupación superior al 80%. El mercado alemán aumentará un dos por ciento y la capacidad aérea desde Rusia se ha incrementado en un 21%. Son datos que denotan la evolución al alza que registrará la cifra de turistas a las Islas en la temporada 2013».

Respecto al mercado español, el secretario general de la CEHAT, Ramón Estallega, puntualizó ayer que «puede haber una sorpresa en positivo en Mallorca durante los dos próximos meses».

SI HO VOLS VEURE CLAR...

Cirurgia ocular sense bisturí

**IOM**  
Institut Ofàlmic de Mallorca

T: 971 20 15 12

Clinica Rotger

www.adeuellers.com